

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

O MM. Juiz Federal da Subseção Judiciária de Muriaé/MG, Dr. RENATO GRIZOTTI JÚNIOR, com o auxílio de THAÍS COSTA BASTOS TEIXEIRA, Leiloeira Pública Oficial nomeada e ALESSANDRO DE ASSIS TEIXEIRA, Leiloeiro Público Oficial nomeado, FAZ SABER, a todos quantos virem o presente EDITAL, ou dele tiverem conhecimento, que a 1ª Vara Federal de Muriaé levará à venda em arrematação pública, nas modalidades PRESENCIAL E ELETRÔNICA, nas datas, local e sob as condições adiante descritas, o(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos da(s) ação(ões) a seguir relacionada(s):

01 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000187-06.2012.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): C. M. M. NEGÓCIOS LTDA – CNPJ: 02.937.253/0001-11

BEM(NS): 21.577 (vinte e um mil, quinhentos e setenta e sete) Calças em tecido Tactel (microfibra), tamanhos e cores variados, avaliadas em R\$ 30,70 (trinta reais e setenta centavos) cada.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 662.413,90 (seiscentos e sessenta e dois mil, quatrocentos e treze reais e noventa centavos), em 12 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 859.796,93 (oitocentos e cinquenta e nove mil, setecentos e noventa e seis reais e noventa e três centavos), em 23 de outubro de 2018.

DEPOSITÁRIO(A): MICAELA DA MATTA, Rua Alcir Pires Vermelho, 80, Bairro são Francisco, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Alcir Pires Vermelho, 80, Bairro são Francisco, Muriaé/MG.

02 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000359-06.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): ANTT AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – CNPJ: 04.808.488/0001-77

EXECUTADO(A)(S): JOSÉ GERALDO ALVES NOVAIS – CPF: 478.842.316-20

BEM(NS): Motocicleta Honda/CG 125 FAN, ano/modelo 2005/2005, placa KZS-1326, cor vermelha, Renavam 871785625, Chassi 9C2JC30705R105024, a gasolina, em razoável estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 3.106,00 (três mil, cento e seis reais), em 12 de julho de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.915,14 (dois mil, novecentos e quinze reais e catorze centavos), em 08 de dezembro de 2015.

DEPOSITÁRIO(A): JOSÉ GERALDO ALVES NOVAIS, Rua Evaristo Benini, 806, Centro, Rosário da Limeira/MG

ÔNUS: Restrição Judicial; Débitos perante o Detran/MG no valor de R\$ 191,54 (cento e noventa e um reais e cinquenta e quatro centavos), em 22 de maio de 2019. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Evaristo Benini, 806, Centro, Rosário da Limeira/MG

03 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002749-12.2017.4.01.3821

EXEQUENTE(S): DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL-DNPM – CNPJ: 00.381.056/0001-33

EXECUTADO(A)(S): ERMINDA MARIA NETO ANDRADE – CPF: 804.608.877-34

BEM(NS): Veículo Camioneta MMC/Pajero TR4, placa HDJ-1211, ano /modelo 2005/2006, cor preta, placa HDJ-1211, a gasolina, Chassi 93XLRH77W6C512956, Renavam 00866014217, em bom estado de conservação e perfeito funcionamento. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 27.608,00 (vinte e sete mil, seiscentos e oito reais), em 04 de setembro de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 4.766,56 (quatro mil, setecentos e sessenta e seis reais e cinquenta e seis centavos), em 06 de outubro de 2017.

DEPOSITÁRIO(A): ERMINDA MARIA NETO ANDRADE, Rua Floriano Peixoto, 87, Distrito de Vista Alegre, Centro, Cataguases/MG.

ÔNUS: Débitos perante o Detran/MG no valor de R\$ 130,16 (cento e trinta reais e dezesseis centavos), em 22 de maio de 2019. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Floriano Peixoto, 87, Distrito de Vista Alegre, Centro, Cataguases/MG.

04 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002826-60.2013.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): CONFECÇÕES L & I LTDA EPP – CNPJ: 09.106.911/0001-72

BEM(NS): 5.000 (cinco mil) Peças de camisolas bordadas, em malha PV, em cores e tamanhos variados, avaliadas em R\$ 30,00 (trinta reais) cada.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), em 11 de dezembro de 2015.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 117.218,06 (cento e dezessete mil, duzentos e dezoito reais e seis centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): LUIS CARLOS PORTILHO VARELA, Rua Antônio Canedo, nº. 130, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Coronel Francisco Vermelho. 107, Porto, Muriaé/MG.

05 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0001751-44.2017.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

EXECUTADO(A)(S): SORVETERIA GELO DOCE LTDA – CNPJ: 00546.216/0001-07; SEBASTIÃO FERREIRA DA SILVA FILHO – CPF: 438.044.896-72, ROSA MARIA DE OLIVEIRA – CPF: 602.584.467-49

BEM(NS): **01)** 03 (três) Freezers Inox, marca Alasca, capacidade 1600 litros, seis portas, em ótimo estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$ 7.000,00 cada, totalizando R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); **02)** 01 (um) Freezer marca Metalfrio, capacidade 410 litros, em ótimo estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); **03)** 04 (quatro) Freezers marca Fricon, capacidade 510 litros, em ótimo estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 8.000,00 (oito mil reais); **04)** 01 (um) Freezer marca Fricon, capacidade 510 litros, em ótimo estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); **05)** 01 (uma) Máquina pasteurizadora, marca Bertollo, inox, em perfeito estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); **06)** 01 (uma) Máquina semi-contínua, marca Finamac, em perfeito estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais), em 27 de agosto de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 13.753,23 (treze mil, setecentos e cinquenta e três reais e vinte e três centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): SEBASTIÃO FERREIRA DA SILVA FILHO, Rua dos Operários, 641, Vila Minalda, Cataguases/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua dos Operários, 641, Vila Minalda, Cataguases/MG.

06 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002266-50.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): ANTT AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – CNPJ: 04.898.488/0001-77

EXECUTADO(A)(S): FAPAU REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA – CNPJ: 26.211.177/0001-20

BEM(NS): Caminhão Caçamba VW/23.230, três eixos, ano/modelo 2005/2005, cor prata, placa HBN-8001, Renavam 0085855530, Chassi 9BW2M82T85R526999, em funcionamento e com avarias na frente da cabine, nas lanternas, na caçamba, nos para-choques dianteiro e traseiro e nos para-lamas direito.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), em 27 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 6.319,40 (seis mil, trezentos e dezenove reais e quarenta centavos), em 21 de novembro de 2017.

DEPOSITÁRIO(A): ESTEVÃO PEDROSA JUNIOR, Estrada do Vermelho, Km 2,2, em frente ao Laticínio, Muriaé/MG.

ÔNUS: Alienação Fiduciária em favor do Banco Itaú S/A; Veículo autuado por débito de IPVA; Restrição Judicial de Circulação e Transferência; Veículo penhorado em outros processos; Débitos de multas no Detran/MG, no valor total de R\$ 3.266,81 (três mil, duzentos e sessenta e seis reais e oitenta e um centavos), em 31 de maio de 2019. Outros eventuais constantes no Detran/MG

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Haydee T. Secunho, s/nº, Vermelho, Muriaé/MG e/ou Estrada do Vermelho, Km 2,2, em frente ao Laticínio, Muriaé/MG.

ÔNUS:

07 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0000083-09.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): JDM TRANSPORTES LTDA – CNPJ: 03.649.843/0001-01, JOSÉ AMERCIO ALVES DA SILVA – CPF: 114.249.586-87, EDILEUSA DOS SANTOS RODRIGUES E SILVA – CPF: 003.268.886-59

BEM(NS): **01)** Veículo VW/Fox 1.0, placa LKV-3338, ano/modelo 2009/2009, cor vermelha, a álcool/gasolina, Renavam 00125082053, Chassi 9BWAA05Z694119370, em funcionamento de bom estado de conservação, avaliado em R\$ 19.200,00 (dezenove mil e duzentos reais); **02)** Caminhão VW/16.210 H, 3 eixos, equipado com Roll On Roll Off, placa GKO-1387, ano/modelo 1989/1989, cor predominante branca, com detalhes em vermelho, a diesel, Renavam 00247009016, Chassi 9BWZZM9ZKC012707, em funcionamento e regular estado de conservação, avaliado em R\$ 63.000,00 (sessenta e três mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 82.200,00 (oitenta e dois mil e duzentos reais), em 24 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 68.805,66 (sessenta e oito mil, oitocentos e cinco reais e sessenta e seis centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): JOSÉ AMERCIO ALVES DA SILVA, Rua Lydio Costa Reis, 255, Vale do Sol, Leopoldina/MG.

ÔNUS: **Item 01)** Restrição Judicial de Transferência; Débitos perante o Detran/MG no valor de R\$ 585,71 (quinhentos e oitenta e cinco reais e setenta e um centavos), em 03 de junho de 2019. Outros eventuais constantes no Detran/MG; **Item 02)** Restrição Judicial de Transferência. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Omar Rezende Peres, 145, São Cristóvão, Leopoldina/MG.

08 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000306-64.2012.4.01.3821

EXEQUENTE(S): INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO - CNPJ: 00.662.270/0003-20

EXECUTADO(A)(S): CONFECÇÕES POLIANA DE LARANJAL LTDA – CNPJ: 17.901.042/0001-04

BEM(NS): 01 (uma) Máquina de costura Interlock, marca Kingtex, modelo SH 7000, nº de série 11000416C, com bancada, em bom estado de conservação e funcionamento.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais), em 28 de agosto de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.870,00 (um mil, oitocentos e setenta reais), em 27 de novembro de 2017.

DEPOSITÁRIO(A): ARLETE DUARTE PEREIRA, Rua Pedro Berno, 455, Fundos, Laranjal/MG

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Pedro Berno, 455, Fundos, Laranjal/MG

09 – MONITÓRIA/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0000648-70.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): AUTO PEÇAS GOMES LTDA – CNPJ: 06.193.787/0001-31, ARANCIO SANTOS GOMES – CPF: 003.914.316-33, LUZIA DE SOUZA CALIXTO – CPF: 527.823.606-04

BEM(NS): Veículo VW/Golf Generation 1.6, placa LOI-6183, cor prata, a gasolina, ano/modelo 2002/2003, 4 portas, Renavam 00793274869, Chassi 9BWAA01J434033322, em perfeito funcionamento e bom estado de conservação. Apenas com algumas queimaduras de sol d lado direito e parte da lataria frontal esquerda.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), em 24 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 107.551,80 (cento e sete mil, quinhentos e cinquenta e um reais e oitenta centavos), em 17 de junho 2019.

DEPOSITÁRIO(A): ARÂNCIO SANTOS GOMES, Rua Nilo Colona dos Santos, 465, São Cristóvão, Leopoldina/MG e/ou Rua João Gouveia, 209, São Cristóvão, Leopoldina/MG.

ÔNUS: Alienação Fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal-CEF (consta informação de quitação); Restrição Judicial de Transferência; Débitos perante o Detran/MG no valor de R\$ 85,13 (oitenta e cinco reais e treze centavos), em 03 de junho de 2019. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Nilo Colona dos Santos, 465, São Cristóvão, Leopoldina/MG

10 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000724-36.2011.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): DROGARIA GONÇALVES MENDONÇA – CNPJ: 25.789.702/0001-27, JUAREZ GONÇALVES GOMES – CPF: 282.145.956-49

BEM(NS): **01**) Lote nº 03, da quadra K, do Loteamento Bairro Recreio, nesta cidade de Muriaé/MG, medindo 12,00m de frente para a Rua 13, igual largura nos fundos, confrontando com os lotes 16 e 17, por 22,50m de extensão de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote nº 02, de outro com o lote nº 04, com área total de 270,00m² (duzentos e setenta metros quadrados). Imóvel matriculado sob nº 26.967 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais); **02**) Lote nº 04, da quadra K, do Loteamento Bairro Recreio, nesta cidade de Muriaé/MG, medindo 12,00m de frente para a Rua 13, igual largura nos fundos, confrontando com os lotes 15 e 16, por 22,50m de extensão de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote nº 03, de outro com o lote nº 05, com área total de 270,00m² (duzentos e setenta metros quadrados). Imóvel matriculado sob nº 26.967 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 25 de novembro de 2015.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 29.989,58 (vinte e nove mil, novecentos e oitenta e nove reais e cinquenta e oito centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): JUAREZ GONÇALVES GOMES, Avenida JK, 527/202, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: **Itens 01 e 02**) Averbação de Ajuizamento de Ação de Execução, nº 0439.09.102776-3, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Avenida JK, 527/202, Centro, Muriaé/MG.

11 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001810-42.2011.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): HDR-HIDROGEOLOGIA E SISTEMAS LTDA – CNPJ: 00.971.765/0001-79, H2O SANEAMENTO E EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS LTDA – CNPJ: 39.532.817/0003-08, MILENA MOREIRA RODRIGUES OLIVEIRA – CPF: 946.774.926-20

BEM(NS): Caminhão Ford/Cargo 1317, placa JKW-1216, ano/modelo 1986/1986, a diesel, cor bege, Renavam 401684695, Chassi M36GDR03071, com os dizeres “Hidrosonda”, funcionando e em razoável estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais), em 12 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 136.798,95 (cento e trinta e seis mil, setecentos e noventa e oito reais e noventa e cinco centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): GUIDA MOREIRA RODRIGUES, Avenida Castelo branco, 16, Muriaé/MG.

ÔNUS: Impedimento Judicial; Restrição Judicial; Débitos perante o Detran/MG no valor de R\$ 532,06 (quinhentos e trinta e dois reais e seis centavos), em 03 de junho de 2019. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Dr. Inácio Carneiro, 645, Loja A, Centro, Muriaé/MG.

12 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001875-37.2011.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): DISTRISOL DISTRIBUIDORA DE ALIMENTO LTDA – CNPJ: 02.683.617/0001-84

BEM(NS): **01** 01 (uma) Máquina Extrusora para fabricação de macarrão, marca Braibanti, com capacidade para 250Kg/hora de produção, em funcionamento e regular estado de conservação, avaliada em 35.000,00 (trinta e cinco mil reais); **02** 10 (dez) máquinas estufas de secagem ou pré-secagem de macarrão, marca Dalzin, em funcionamento e regular estado de conservação, avaliadas em R\$ 10.000,00 cada, totalizando R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais), em 06 de julho de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 769.129,71 (setecentos e sessenta e nove mil, cento e vinte e nove reais e setenta e um centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): EVALDO SOLDATI, Rua Judith Pompei, 227, João XXIII, Muriaé/MG.

ÔNUS: Penhorado em outros feitos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Judith Pompei, 227, João XXIII, Muriaé/MG.

13 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002693-13.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): ANDRÉ LUIZ CARVALHO COUTO – CNPJ: 02.087.678/0001-89

BEM(NS): Terreno medindo 48,00m de frente para a Rua Hilda Godinho Navarro, bairro Chácara Boa Vista, na cidade de Muriaé/MG, 50,40m nos fundos confrontando com a Rua 02; 65,15m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 60,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 24, com área de 3.019,13m² (três mil, dezenove metros e treze centímetros quadrados). **Benfeitorias:** Prédio comercial de tijolos e concreto armado, com as instalações usuais, piso de cerâmica, afastado do alinhamento da rua, com dois pavimentos, tendo no térreo oito basculantes nas laterais e dois portões, com refeitório, sala de recepção, departamento médico e pessoal com entradas independentes, hall de acesso dos funcionários, vestiário e sanitário masculino, vestiário e sanitário feminino, cômodos para depósito, corte, expedição de estoque, produção e estamperia com sanitários, e o pavimento superior com acesso por uma escada interna que parte da recepção, com dois escritórios, banheiros, salas de contabilidade, sala de reuniões, sala da diretoria com banheiro, cozinha, área de produção, existindo ainda ao lado do prédio um pátio com portão na frente para carga e descarga de mercadorias, com área total construída de 2.215,00m² (dois mil, duzentos e quinze metros quadrados), sendo 1.834,00m² do pavimento térreo e 381,00m² do pavimento superior. Imóvel matriculado sob nº 34.575 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 27 de março de 2017.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 403.401,01 (quatrocentos e três mil, quatrocentos e um reais e um centavo), em 03 de outubro de 2018.

DEPOSITÁRIO(A): ANDRÉ LUIZ CARVALHO COUTO, Rua São Pedro, 179/902, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco Morada S/A; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 0439.11.009148-5, em favor da BTGFAC – Fomento Mercantil Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Restrição nos autos nº 01244-2011-068-03-00-9 em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 583.00.2011.211664-2, em favor do Banco Indusval S/A, em trâmite na 9ª Vara Cível de São Paulo/SP; Impedimento de venda, autos nº 0439.13.002613-1, na Ação de Execução, em favor do Estado de Minas Gerais,

em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Impedimento de venda, autos nº 0034616-88.2012.8.13.0439, na Ação de Execução Fiscal, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001909-10.2013.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000205-25.2014.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001657-70.2014.503.0068 em favor de Walter Vago, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000411-39.2014.503.0068 em favor de Ruy Cássio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Indisponibilidade nos autos nº 439-12.014220-3, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439-12.003994-6 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 74-47.2015.4.01.3821 em favor do INMETRO, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 4119-31.2014.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 344-37.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1042-43.2016.4.01.3821, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1331-73.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2693-13.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2974-66.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011008-96.2016.5.03.0066, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011331-67.2017.5.03.0068 em favor de Ruy Cassio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 904-08.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1924-34.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1274-84.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

14 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0002781-17.2017.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): FERNANDO SANTIAGO PEDROSA-ME – CNPJ: 21.679.493/0001-08, CLEIDY MARIA DA SILVA SANTIAGO – CPF: 905.835.586-15, FERNANDO SANTIAGO PEDROSA – CPF: 556.971.436-72

BEM(NS): Apartamento Duplex, situado na Rua Tenente Estevão, 25, Centro, São Francisco da Glória/MG, composto de sala e cozinha (2º andar do prédio) e uma suíte e uma sacada (3º andar do prédio). O acesso ao apartamento de as pelo 2º andar do prédio. A escada de acesso ao pavimento superior do apartamento não foi construída. As paredes da sala e da cozinha não possuem reboco, As paredes da suíte foram emboçadas. O Apartamento não possui piso, encontrando-se na laje e sem acabamento.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais), em 18 de setembro de 2018

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 158.625,60 (cento e cinquenta e oito mil, seiscentos e vinte e cinco reais e sessenta centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): FERNANDO SANTIAGO PEDROSA, Rua Tenente Estevão, 25, Centro, São Francisco da Glória/MG.

ÔNUS: Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

15 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000074-47.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO - CNPJ: 00.662.270/0003-20

EXECUTADO(A)(S): ANDRÉ LUIZ CARVALHO COUTO – CNPJ: 02.087.678/0001-89

BEM(NS): Terreno medindo 48,00m de frente para a Rua Hilda Godinho Navarro, bairro Chácara Boa Vista, na cidade de Muriaé/MG, 50,40m nos fundos confrontando com a Rua 02; 65,15m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 60,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 24, com área de 3.019,13m² (três mil, dezenove metros e treze centímetros quadrados). **Benfeitorias:** Prédio comercial de tijolos e concreto armado, com as instalações usuais, piso de cerâmica, afastado do alinhamento da rua, com dois pavimentos, tendo no térreo oito basculantes nas laterais e dois portões, com refeitório, sala de recepção, departamento médico e pessoal com entradas independentes, hall de acesso dos funcionários, vestiário e sanitário masculino, vestiário e sanitário feminino, cômodos para depósito, corte, expedição de estoque, produção e estamperia com sanitários, e o pavimento superior com acesso por uma escada interna que parte da recepção, com dois escritórios, banheiros, salas de contabilidade, sala de reuniões, sala da diretoria com banheiro. Cozinha, área de produção, existindo ainda ao lado do prédio um pátio com portão na frente para carga e descarga de mercadorias, com área total construída de 2.215,00m² (dois mil, duzentos e quinze metros quadrados), sendo 1.834,00m² do pavimento terreio e 381,00m² do pavimento superior. Imóvel matriculado sob nº 34.575 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 28 de junho de 2016.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 927,48 (novecentos e vinte e sete reais e quarenta e oito centavos), em 23 de dezembro de 2014.

DEPOSITÁRIO(A): ANDRÉ LUIZ CARVALHO COUTO, Rua São Pedro, 179/902, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco Morada S/A; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 0439.11.009148-5, em favor da BTGFAC – Fomento Mercantil Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Restrição nos autos nº 01244-2011-068-03-00-9 em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 583.00.2011.211664-2, em favor do Banco Indusval S/A, em trâmite na 9ª Vara Cível de São Paulo/SP; Impedimento de venda, autos nº 0439.13.002613-1, na Ação de Execução, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Impedimento de venda, autos nº 0034616-88.2012.8.13.0439, na Ação de Execução Fiscal, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001909-10.2013.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000205-25.2014.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001657-70.2014.503.0068 em favor de Walter Vago, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000411-39.2014.503.0068 em favor de Ruy Cássio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG;

Indisponibilidade nos autos nº 439-12.014220-3, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439-12.003994-6 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 74-47.2015.4.01.3821 em favor do INMETRO, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 4119-31.2014.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 344-37.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1042-43.2016.4.01.3821, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1331-73.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2693-13.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2974-66.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011008-96.2016.5.03.0066, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011331-67.2017.5.03.0068 em favor de Ruy Cassio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 904-08.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1924-34.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1274-84.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

16 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002974-66.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): ANDRÉ LUIZ CARVALHO COUTO – CNPJ: 02.087.678/0001-89

BEM(NS): Terreno medindo 48,00m de frente para a Rua Hilda Godinho Navarro, bairro Chácara Boa Vista, na cidade de Muriaé/MG, 50,40m nos fundos confrontando com a Rua 02; 65,15m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 60,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 24, com área de 3.019,13m² (três mil, dezenove metros e treze centímetros quadrados). **Benfeitorias:** Prédio comercial de tijolos e concreto armado, com as instalações usuais, piso de cerâmica, afastado do alinhamento da rua, com dois pavimentos, tendo no térreo oito basculantes nas laterais e dois portões, com refeitório, sala de recepção, departamento médico e pessoal com entradas independentes, hall de acesso dos funcionários, vestiário e sanitário masculino, vestiário e sanitário feminino, cômodos para depósito, corte, expedição de estoque, produção e estamperia com sanitários, e o pavimento superior com acesso por uma escada interna que parte da recepção, com dois escritórios, banheiros, salas de contabilidade, sala de reuniões, sala da diretoria com banheiro. Cozinha, área de produção, existindo ainda ao lado do prédio um pátio com portão na frente para carga e descarga de mercadorias, com área total construída de 2.215,00m² (dois mil, duzentos e quinze metros quadrados), sendo 1.834,00m² do pavimento terreo e 381,00m² do pavimento superior. Imóvel matriculado sob nº 34.575 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 27 de março de 2017.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 53.033,41 (cinquenta e três mil, trinta e três reais e quarenta e um centavos), em 23 de outubro de 2018.

DEPOSITÁRIO(A): ANDRÉ LUIZ CARVALHO COUTO, Rua São Pedro, 179/902, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco Morada S/A; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 0439.11.009148-5, em favor da BTGFAC – Fomento Mercantil Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Restrição nos autos nº 01244-2011-068-03-00-9 em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 583.00.2011.211664-2, em favor do Banco Indusval S/A, em trâmite na 9ª Vara Cível de São Paulo/SP; Impedimento de venda, autos nº 0439.13.002613-1, na Ação de Execução, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Impedimento de venda, autos nº 0034616-88.2012.8.13.0439, na Ação de Execução Fiscal, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001909-10.2013.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000205-25.2014.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001657-70.2014.503.0068 em favor de Walter Vago, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000411-39.2014.503.0068 em favor de Ruy Cássio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Indisponibilidade nos autos nº 439-12.014220-3, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439-12.003994-6 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 74-47.2015.4.01.3821 em favor do INMETRO, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 4119-31.2014.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 344-37.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1042-43.2016.4.01.3821, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1331-73.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2693-13.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2974-66.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011008-96.2016.5.03.0066, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011331-67.2017.5.03.0068 em favor de Ruy Cassio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 904-08.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1924-34.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1274-84.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

17 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000344-37.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): ANDRÉ LUIZ CARVALHO COUTO – CNPJ: 02.087.678/0001-89

BEM(NS): Terreno medindo 48,00m de frente para a Rua Hilda Godinho Navarro, bairro Chácara Boa Vista, nesta cidade de Muriaé/MG, 50,40m nos fundos

confrontando com a Rua 02; 65,15m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 60,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 24, com área de 3.019,13m² (três mil, dezenove metros e treze centímetros quadrados). **Benfeitorias:** Prédio comercial de tijolos e concreto armado, com as instalações usuais, piso de cerâmica, afastado do alinhamento da rua, com dois pavimentos, tendo no térreo oito basculantes nas laterais e dois portões, com refeitório, sala de recepção, departamento médico e pessoal com entradas independentes, hall de acesso dos funcionários, vestiário e sanitário masculino, vestiário e sanitário feminino, cômodos para depósito, corte, expedição de estoque, produção e estamperia com sanitários, e o pavimento superior com acesso por uma escada interna que parte da recepção, com dois escritórios, banheiros, salas de contabilidade, sala de reuniões, sala da diretoria com banheiro. Cozinha, área de produção, existindo ainda ao lado do prédio um pátio com portão na frente para carga e descarga de mercadorias, com área total construída de 2.215,00m² (dois mil, duzentos e quinze metros quadrados), sendo 1.834,00m² do pavimento terreo e 381,00m² do pavimento superior. Imóvel matriculado sob nº 34.575 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 28 de junho de 2016.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 72.690,12 (setenta e dois mil, seiscentos e noventa reais e doze centavos), em 03 de outubro de 2018.

DEPOSITÁRIO(A): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO, Rua São Pedro, 179/902, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco Morada S/A; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 0439.11.009148-5, em favor da BTGFAC – Fomento Mercantil Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Restrição nos autos nº 01244-2011-068-03-00-9 em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 583.00.2011.211664-2, em favor do Banco Indusval S/A, em trâmite na 9ª Vara Cível de São Paulo/SP; Impedimento de venda, autos nº 0439.13.002613-1, na Ação de Execução, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Impedimento de venda, autos nº 0034616-88.2012.8.13.0439, na Ação de Execução Fiscal, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001909-10.2013.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000205-25.2014.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001657-70.2014.503.0068 em favor de Walter Vago, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000411-39.2014.503.0068 em favor de Ruy Cássio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Indisponibilidade nos autos nº 439-12.014220-3, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439-12.003994-6 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 74-47.2015.4.01.3821 em favor do INMETRO, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 4119-31.2014.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 344-37.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1042-43.2016.4.01.3821, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1331-73.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2693-13.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª

Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2974-66.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011008-96.2016.5.03.0066, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011331-67.2017.5.03.0068 em favor de Ruy Cassio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 904-08.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1924-34.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1274-84.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

18 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001042-43.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO – CNPJ: 02.087.678/0001-89

BEM(NS): Terreno medindo 48,00m de frente para a Rua Hilda Godinho Navarro, bairro Chácara Boa Vista, nesta cidade de Muriaé/MG, 50,40m nos fundos confrontando com a Rua 02; 65,15m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 60,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 24, com área de 3.019,13m² (três mil, dezenove metros e treze centímetros quadrados). **Benfeitorias:** Prédio comercial de tijolos e concreto armado, com as instalações usuais, piso de cerâmica, afastado do alinhamento da rua, com dois pavimentos, tendo no térreo oito basculantes nas laterais e dois portões, com refeitório, sala de recepção, departamento médico e pessoal com entradas independentes, hall de acesso dos funcionários, vestiário e sanitário masculino, vestiário e sanitário feminino, cômodos para depósito, corte, expedição de estoque, produção e estamperia com sanitários, e o pavimento superior com acesso por uma escada interna que parte da recepção, com dois escritórios, banheiros, salas de contabilidade, sala de reuniões, sala da diretoria com banheiro. Cozinha, área de produção, existindo ainda ao lado do prédio um pátio com portão na frente para carga e descarga de mercadorias, com área total construída de 2.215,00m² (dois mil, duzentos e quinze metros quadrados), sendo 1.834,00m² do pavimento terreio e 381,00m² do pavimento superior. Imóvel matriculado sob nº 34.575 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 28 de junho de 2016.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 39.144,79 (trinta e nove mil, cento e quarenta e quatro reais e setenta e nove centavos), em 14 de abril de 2016.

DEPOSITÁRIO(A): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO, Rua São Pedro, 179/902, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco Morada S/A; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 0439.11.009148-5, em favor da BTGFAC – Fomento Mercantil Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Restrição nos autos nº 01244-2011-068-03-00-9 em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 583.00.2011.211664-2, em favor do Banco Indusval S/A, em trâmite na 9ª Vara Cível de São Paulo/SP; Impedimento de venda, autos nº 0439.13.002613-1, na Ação de Execução, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Impedimento de venda, autos nº 0034616-88.2012.8.13.0439, na Ação de Execução Fiscal, em favor do Estado de

Minas Gerais, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001909-10.2013.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000205-25.2014.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001657-70.2014.503.0068 em favor de Walter Vago, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000411-39.2014.503.0068 em favor de Ruy Cássio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Indisponibilidade nos autos nº 439-12.014220-3, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439-12.003994-6 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 74-47.2015.4.01.3821 em favor do INMETRO, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 4119-31.2014.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 344-37.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1042-43.2016.4.01.3821, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1331-73.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2693-13.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2974-66.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011008-96.2016.5.03.0066, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011331-67.2017.5.03.0068 em favor de Ruy Cassio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 904-08.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1924-34.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1274-84.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima

19 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0000091-83.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): CONFECÇÕES LAÇOS DE MEL LTDA-ME – CNPJ: 10.750.142/0001-20, CAMILA DE SOUZA ESTEVAO – CPF: 016.759.616-03, FELIPE TANUS VARGAS PAMPOLINI – CPF: 062.498.576-80

BEM(NS): **01)** 01 (uma) Carretinha Reboque/Divino Santa Fé, EF 115, placa OPX-1756, marca Carretinhas Divinópolis, ano/modelo 2013/2013, Chassi 9A9RF2JGGDDEU4043, cor cinza, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais); **02)** 01 (uma) Carretinha Reboque/Colina CB-1, placa GXT-9667, avaliada em R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais).

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 08 de junho de 2017.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 38.051,27 (trinta e oito mil, cinquenta e um reais e vinte e sete centavos), em 22 de dezembro de 2014.

DEPOSITÁRIO(A): FELIPE TANUS VARGAS PAMPOLINI, Rua Francisca Madalena, 161, João XXIII, Muriaé/MG.

ÔNUS: **Itens 01 e 02)** Restrição Judicial de Transferência. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Francisca Madalena, 161, João XXIII, Muriaé/MG.

20 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000228-70.2012.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): MARCO ANTÔNIO DE OLIVEIRA – CNPJ: 00.976.135/0001-97

BEM(NS): 555 (quinhentas e cinquenta e cinco) Camisas 100% algodão, tamanhos e cores variadas, avaliadas em R\$ 44,00 (quarenta e quatro reais) cada.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 26.640,00 (vinte e seis mil, seiscentos e quarenta reais), em 12 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 61.546,63 (sessenta e um mil, quinhentos e quarenta e seis reais e sessenta e três centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): MARCO ANTÔNIO DE OLIVEIRA, Rua Dr. Olavo Tostes, 157, Apto 401, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Dr. Olavo Tostes, 157, Apto 401, Centro, Muriaé/MG.

21 – EXECUÇÃO FISCAL/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0000678-13.2012.4.01.3821

EXEQUENTE(S): AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES ANATEL – CNPJ: 02.030.715/0001-12

EXECUTADO(A)(S): SISTEMA CIDADE FM LTDA – CNPJ: 24.024.655/0001-68

BEM(NS): TV Philco, 40 polegadas, LED Android, Full HD Smart TV, funcionando e em bom estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 900,00 (novecentos reais), em 29 de agosto de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 467,40 (quatrocentos e sessenta e sete reais e quarenta centavos), em 10 de julho de 2017.

DEPOSITÁRIO(A): DEBSON DE OLIVEIRA SANTOS, Rua Newton Resende, 34/101, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Sebastiana da Silveira, s/nº, São Francisco, Muriaé/MG.

22 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0000986-49.2012.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): OMAR AKKAM – CPF: 033.142.387-11

BEM(NS): Carreta R/Divino Santafé AB 500, placa HMD-9156, em péssimo estado de conservação

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais), em 01 de julho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 394.828,33 (trezentos e noventa e quatro mil, oitocentos e vinte e oito reais e trinta e três centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): OMAR AKKAM, Rua João Arquetti, 58, Silveira Carvalho, Barão de Monte Alto/MG

ÔNUS: Eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua João Arquetti, 58, Silveira Carvalho, Barão de Monte Alto/MG

23 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001007-83.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): FLAVIA QUEIROZ DE OLIVEIRA-ME – CNPJ: 07.898.304/0001-67

BEM(NS): **01**) Máquina de costura tipo Picueta, marca Nippon, 6302W, cor gelo, em funcionamento e razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais); **02**) Máquina de costura reta, modelo SS555, marca não identificada, em funcionamento e péssimo estado de conservação, avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); **03**) Máquina Colarete, marca Kansai, K5204033, em péssimo estado de conservação, não verificado o funcionamento em razão de estar há muito tempo parada, avaliada em R\$ 1.000,00 (um mil reais). (RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 3.900,00 (três mil e novecentos reais), em 24 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 28.860,17(vinte e oito mil, oitocentos e sessenta reais e dezessete centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): FLAVIA QUEIROZ DE OLIVEIRA, Rua Farmacêutico Álvaro de Castro, 19, Barra, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): **Itens 01 e 02)** Rua Farmacêutico Álvaro de Castro, 19, Barra, Muriaé/MG; **Item 03)** Rua Pedro Muglia, 103, Aeroporto, Muriaé/MG.

24 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000777-17.2011.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): CEREALISTA AMASO LTDA – CNPJ: 00.000.304/1586-15, ESPÓLIO DE ANTENOR MARQUES SOBRINHO (Rep. Por JOSSIE COUTO MAZORQUE)

BEM(NS): 25 ha (vinte e cinco hectares) de Terras em pastagens e culturas, no lugar denominado Rio Sem Peixes ou fazenda das Aranhas, no município de Rosário da Limeira, confrontando com sucessores de Silvério Pereira Magalhães e com Manoel Silvano. **Obs.:** Existem entre 06 e 08 invasores no imóvel, mas que o imóvel não está totalmente invadido. Que parte da propriedade virou mata fechada. Imóvel matriculado sob nº 8.229 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG. (RE)AVALIAÇÃO: R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais), em 11 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 23.314,87 (vinte e três mil, trezentos e quatorze reais e oitenta e sete centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): ANTENOR MARQUES SOBRINHO (Rep. Por JOSSIE COUTO MAZORQUE), Rua Capitão José Justino, 57, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Penhora nos autos nº 0439.04.028107-3 em favor da fazenda Pública Federal, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG (Baixado); Bloqueio nos autos nº 0439.04.28239-4 em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Indisponibilidade nos autos nº 0439.02.008402-6 em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Arresto convertido em Penhora nos autos nº 1979-29.2011.4.01.3821 em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

25 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002308-41.2011.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): MECÂNICA ÚTIL LTDA – CNPJ: 22.788.038/0001-03

BEM(NS): Lote nº 26 da Quadra D, do Loteamento Bairro Recreio, nesta cidade de Muriaé/MG, medindo 10,00m de frente para a Rua 04, igual largura nos fundos, confrontando com o Lote nº 03, por 25,00m de extensão de frente aos fundos, confrontando com o Lote 27 e do outro com o Lote 25, com área total de 250,00m²

(duzentos e cinquenta metros quadrados). Imóvel matriculado sob nº 35.172 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 27 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 17.449,77 (dezessete mil, quatrocentos e quarenta e nove reais e setenta e sete centavos), em 25 de novembro de 2016.

DEPOSITÁRIO(A): CARLOS RONEY FERREIRA RODRIGUES, Rua Rosa Sfeir, 180, Apto 101, Grajaú, Juiz de Fora/MG.

ÔNUS: Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

26 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001075-33.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS IBAMA – CNPJ: 03.659.166/0010-01

EXECUTADO(A)(S): PAULO ROGÉRIO CARDOSO – CPF: 571.795.226-00

BEM(NS): Motocicleta Yamaha/XTZ 125E, placa HCX-1614, cor vermelho, ano/modelo 2006, a gasolina, em péssimo estado de conservação e não funcionamento (só a sucata, sem motor).

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais), em 01 de fevereiro de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 34.035,74 (trinta e quatro mil, trinta e cinco reais e setenta e quatro centavos), em 21 de janeiro de 2015.

DEPOSITÁRIO(A): PAULO ROGÉRIO CARDOSO, Rua Mendonça de Freitas, 49, Silveira Carvalho, Barão de Monte Alto/MG.

ÔNUS: Restrição Judicial de Transferência. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Firmo de Araújo, 105, Palma/MG.

27 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001274-84.2018.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO – CNPJ: 02.087.678/0001-89

BEM(NS): Terreno medindo 48,00m de frente para a Rua Hilda Godinho Navarro, bairro Chácara Boa Vista, nesta cidade de Muriaé/MG, 50,40m nos fundos confrontando com a Rua 02; 65,15m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 60,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 24, com área de 3.019,13m² (três mil, dezenove metros e treze centímetros quadrados). **Benfeitorias:** Prédio comercial de tijolos e concreto armado, com as instalações usuais, piso de cerâmica, afastado do alinhamento da rua, com dois pavimentos, tendo no térreo oito basculantes nas laterais e dois portões, com refeitório, sala de recepção, departamento médico e pessoal com entradas independentes, hall de acesso dos funcionários, vestiário e sanitário masculino, vestiário e sanitário feminino, cômodos para depósito, corte, expedição de estoque, produção e estamperia com sanitários, e o pavimento superior com acesso por uma escada interna que parte da recepção, com dois escritórios, banheiros, salas de contabilidade, sala de reuniões, sala da diretoria com banheiro. Cozinha, área de produção, existindo ainda ao lado do prédio um pátio com portão na frente para carga e descarga de mercadorias, com área total construída de 2.215,00m² (dois mil, duzentos e quinze metros quadrados), sendo 1.834,00m² do pavimento terreo e 381,00m² do pavimento superior. Imóvel matriculado sob nº 34.575 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 18 de setembro de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 38.996,92 (trinta e oito mil, novecentos e noventa e seis reais e noventa e dois centavos), em 06 de dezembro de 2018.

DEPOSITÁRIO(A): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO, Rua São Pedro, 179/902, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco Morada S/A; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 0439.11.009148-5, em favor da BTGFAC – Fomento Mercantil Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Restrição nos autos nº 01244-2011-068-03-00-9 em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 583.00.2011.211664-2, em favor do Banco Indusval S/A, em trâmite na 9ª Vara Cível de São Paulo/SP; Impedimento de venda, autos nº 0439.13.002613-1, na Ação de Execução, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Impedimento de venda, autos nº 0034616-88.2012.8.13.0439, na Ação de Execução Fiscal, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001909-10.2013.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000205-25.2014.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001657-70.2014.503.0068 em favor de Walter Vago, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000411-39.2014.503.0068 em favor de Ruy Cássio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Indisponibilidade nos autos nº 439-12.014220-3, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439-12.003994-6 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 74-47.2015.4.01.3821 em favor do INMETRO, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 4119-31.2014.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 344-37.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1042-43.2016.4.01.3821, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1331-73.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2693-13.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2974-66.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011008-96.2016.5.03.0066, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011331-67.2017.5.03.0068 em favor de Ruy Cassio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 904-08.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1924-34.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1274-84.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

28 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000904-08.2018.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO – CNPJ: 02.087.678/0001-89

BEM(NS): Terreno medindo 48,00m de frente para a Rua Hilda Godinho Navarro, bairro Chácara Boa Vista, nesta cidade de Muriaé/MG, 50,40m nos fundos

confrontando com a Rua 02; 65,15m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 60,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 24, com área de 3.019,13m² (três mil, dezenove metros e treze centímetros quadrados). **Benfeitorias:** Prédio comercial de tijolos e concreto armado, com as instalações usuais, piso de cerâmica, afastado do alinhamento da rua, com dois pavimentos, tendo no térreo oito basculantes nas laterais e dois portões, com refeitório, sala de recepção, departamento médico e pessoal com entradas independentes, hall de acesso dos funcionários, vestiário e sanitário masculino, vestiário e sanitário feminino, cômodos para depósito, corte, expedição de estoque, produção e estamperia com sanitários, e o pavimento superior com acesso por uma escada interna que parte da recepção, com dois escritórios, banheiros, salas de contabilidade, sala de reuniões, sala da diretoria com banheiro. Cozinha, área de produção, existindo ainda ao lado do prédio um pátio com portão na frente para carga e descarga de mercadorias, com área total construída de 2.215,00m² (dois mil, duzentos e quinze metros quadrados), sendo 1.834,00m² do pavimento terreo e 381,00m² do pavimento superior. Imóvel matriculado sob nº 34.575 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 18 de setembro de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 55.054,70 (cinquenta e cinco mil, cinquenta e quatro reais e setenta centavos), em 06 de dezembro de 2018.

DEPOSITÁRIO(A): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO, Rua São Pedro, 179/902, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco Morada S/A; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 0439.11.009148-5, em favor da BTGFAC – Fomento Mercantil Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Restrição nos autos nº 01244-2011-068-03-00-9 em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 583.00.2011.211664-2, em favor do Banco Indusval S/A, em trâmite na 9ª Vara Cível de São Paulo/SP; Impedimento de venda, autos nº 0439.13.002613-1, na Ação de Execução, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Impedimento de venda, autos nº 0034616-88.2012.8.13.0439, na Ação de Execução Fiscal, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001909-10.2013.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000205-25.2014.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001657-70.2014.503.0068 em favor de Walter Vago, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000411-39.2014.503.0068 em favor de Ruy Cássio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Indisponibilidade nos autos nº 439-12.014220-3, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439-12.003994-6 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 74-47.2015.4.01.3821 em favor do INMETRO, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 4119-31.2014.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 344-37.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1042-43.2016.4.01.3821, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1331-73.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2693-13.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª

Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2974-66.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011008-96.2016.5.03.0066, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011331-67.2017.5.03.0068 em favor de Ruy Cassio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 904-08.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1924-34.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1274-84.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima

29 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001924-34.2018.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO – CNPJ: 02.087.678/0001-89

BEM(NS): Terreno medindo 48,00m de frente para a Rua Hilda Godinho Navarro, bairro Chácara Boa Vista, nesta cidade de Muriaé/MG, 50,40m nos fundos confrontando com a Rua 02; 65,15m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 60,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 24, com área de 3.019,13m² (três mil, dezenove metros e treze centímetros quadrados). **Benfeitorias:** Prédio comercial de tijolos e concreto armado, com as instalações usuais, piso de cerâmica, afastado do alinhamento da rua, com dois pavimentos, tendo no térreo oito basculantes nas laterais e dois portões, com refeitório, sala de recepção, departamento médico e pessoal com entradas independentes, hall de acesso dos funcionários, vestiário e sanitário masculino, vestiário e sanitário feminino, cômodos para depósito, corte, expedição de estoque, produção e estamperia com sanitários, e o pavimento superior com acesso por uma escada interna que parte da recepção, com dois escritórios, banheiros, salas de contabilidade, sala de reuniões, sala da diretoria com banheiro. Cozinha, área de produção, existindo ainda ao lado do prédio um pátio com portão na frente para carga e descarga de mercadorias, com área total construída de 2.215,00m² (dois mil, duzentos e quinze metros quadrados), sendo 1.834,00m² do pavimento terreio e 381,00m² do pavimento superior. Imóvel matriculado sob nº 34.575 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 18 de setembro de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 100.127,73 (cem mil, cento e vinte e sete reais e setenta e três centavos), em 06 de dezembro de 2018.

DEPOSITÁRIO(A): ANDRE LUIZ CARVALHO COUTO, Rua São Pedro, 179/902, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco Morada S/A; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 0439.11.009148-5, em favor da BTGFAC – Fomento Mercantil Ltda., em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Restrição nos autos nº 01244-2011-068-03-00-9 em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Ajuizamento de Ação de Execução, autos nº 583.00.2011.211664-2, em favor do Banco Indusval S/A, em trâmite na 9ª Vara Cível de São Paulo/SP; Impedimento de venda, autos nº 0439.13.002613-1, na Ação de Execução, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Impedimento de venda, autos nº 0034616-88.2012.8.13.0439, na Ação de Execução Fiscal, em favor do Estado de

Minas Gerais, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001909-10.2013.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000205-25.2014.503.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0001657-70.2014.503.0068 em favor de Walter Vago, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0000411-39.2014.503.0068 em favor de Ruy Cássio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Indisponibilidade nos autos nº 439-12.014220-3, em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439-12.003994-6 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 74-47.2015.4.01.3821 em favor do INMETRO, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 4119-31.2014.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 344-37.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1042-43.2016.4.01.3821, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1331-73.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2693-13.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 2974-66.2016.4.01.3821, em favor da União Federal, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011008-96.2016.5.03.0066, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0011331-67.2017.5.03.0068 em favor de Ruy Cassio Oliveira Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 904-08.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1924-34.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1274-84.2018.4.01.3821 em favor da União, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima

30 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001412-95.2011.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): VEMASA VEICULOS E MAQUINAS LTDA – CNPJ: 22.777.163/0001-18, IVAN RIBEIRO COSTA – CPF: 203.748.447-04, JOSE EDUARDO RIBEIRO COSTA – CPF: 009.611.596-34

BEM(NS): Imóvel localizado a margem da BR 116, Km 709, Bairro Barra, Muriaé/MG, medindo 35,00m de frente por 12,00m de fundos, contendo as seguintes benfeitorias: **01)** Galpão próprio para Indústria, com estrutura metálica e cobertura de telhas galvanizadas, piso de cimento, contendo seção de peças, sala de montagem e ferramentaria; vestiário masculino e feminino, ambos com armário azulejado, medindo aproximadamente 1.095,00m² e os seus respectivos terrenos; **02)** Prédio de dois pavimentos, com área construída de 840,00m², com as seguintes características: 1º Pavimento: composto por um salão com piso de porcelanato, onde há uma sala de recepção, uma sala de gerência, uma sala de administração, duas salas de atendimento ao cliente, sanitários masculino e feminino e a escada de acesso ao segundo pavimento. Piso Superior: dois salões com piso de cerâmica, contendo refeitório, cozinha, despensa, escritório, sanitário masculino e feminino e sala de arquivo. **Obs.:** Em excelente estado de conservação e perfaz a área total de 2.300,00m² (dois mil e trezentos metros

quadrados), tendo 39,00m de testada para Rio/Bahia. Imóvel matriculado sob nº 16.778 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais), em 17 de julho de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 624.285,82 (seiscientos e vinte e quatro mil, duzentos e oitenta e cinco reais e oitenta e dois centavos.), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): JOSE EDUARDO RIBEIRO COSTA, Rua Cel. Abrantes, 10/103, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco do Brasil S/A; Penhora nos autos nº 20.151/99 em favor da Fazenda Pública do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 17.222/96 em favor da Fazenda Pública do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 18.389/97 em favor da Fazenda Pública do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 043902006019-0 em favor da Fazenda Pública do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439.02.8942-1 em favor do Banco Bradesco S/A, em trâmite na 4ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439.05.042327-6 em favor do INSS, em trâmite na 3ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439.02.003663-8 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 3ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439.02.00596-0 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 3ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439.02.003670-3 em favor da Fazenda Pública do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 3ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439.05.043535-3 em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 1ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439.02.003633-1 em favor do Estado de Minas Gerais, em trâmite na 3ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 0439.02.006639-5 em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Cível de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 682-84.2011.4.01.3821 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1010-14.2011.4.01.3821 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº 1919-56.2011.4.01.3821 em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº. 1009-29.2011.4.01.3823, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na Vara Federal de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº. 0000014-72.1999.8.19.0047, em favor de Wilson Tavares da Silva, em trâmite na Comarca de Rio Claros/RJ. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

31 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000468-59.2012.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE MINAS GERAIS – CNPJ: 17.203.837/0001-30

EXECUTADO(A)(S): DROGARIA BANDEIRA E LIMA LTDA – CNPJ: 05.754.654/0001-24, ANDRÉ LUIZ SILVA DE LIMA – CPF: 009.048.436-37

BEM(NS): Lote de terras nº 02, da Quadra R, com área de 250,00m² 9duzentos e cinquenta metros quadrados), medindo 10,00m de frente ou testada para a Rua 04; 25,00m pelo lado que confronta com o L01, L41; 25,00m pelo lado que confronta com o L03; e, 10,00m pelos fundos, que confronta com L38, todos da mesma quadra, localizado o referido Loteamento Recreio, nesta cidade de Muriaé/MG. Imóvel matriculado sob nº 21.957 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG,

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 (três mil reais), em 18 de abril de 2008.
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.480,87 (um mil, quatrocentos e oitenta reais e oitenta e sete centavos), em 08 de dezembro de 2012.
DEPOSITÁRIO(A): ANDRÉ LUIZ SILVA DE LIMA
ÔNUS: Eventuais constantes na matrícula imobiliária.
LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

32 – EXECUÇÃO FISCAL/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0001531-85.2013.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04
EXECUTADO(A)(S): ANDERSON DA ROCHA SEVERINO – CPF: 043.926.406-55
BEM(NS): Veículo VW/Gol 1.0, placa LVB-2516, Chassi 9BWCA05W86T041934, Renavam 869164520, cor cinza, quatro portas, ano/modelo 2005/2006, motor Flex, em razoável estado de conservação e funcionamento.
(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00 (treze mil reais), em 30 de junho de 2019.
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 75.673,46 (setenta e cinco mil, seiscentos e setenta e três reais e quarenta e seis centavos), em 17 de junho de 2019.
DEPOSITÁRIO(A): ANDERSON DA ROCHA SEVERINO, Avenida Moreira Duarte, 401, Barão do Monte Alto/MG.
ÔNUS: Restrição Judicial de Transferência; Alienação Fiduciária em favor do Banco Itaucard S/A. Outros eventuais constantes no Detran/MG.
LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Avenida Moreira Duarte, 401, Barão do Monte Alto/MG.

33 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0001533-55.2013.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04
EXECUTADO(A)(S): DIAS E ALVARENGA LTDA – CNPJ: 41.950.940/0001-29, ACRISIO DIAS DE OLIVEIRA – CPF: 048.059.096-68, CELESTE AINDA ALVARENGA DIAS – CPF: 411.360.206-91
BEM(NS): Área com 23,45,36ha (vinte e três hectares, quarenta e cinco ares e trinta e seis centiares) de terras em pasto e várzea da fazenda Santo Antônio, Município de Laranjal/MG, a partir de um marco cravado na margem da Rodovia BR 116, na confinação de Alcedires Pacheco Montes, desce na confinação do mesmo, atravessa o córrego depois a estrada sobe uma linha reta por lombo e cerca existente, numa distância de 916,00m até o alto, curva a esquerda e desce até alcançar o rio, na confinação de Domiciano Dias Lima e outros, numa distância de 818,00m, sobe pelo córrego São João, numa distância de 382,00m até o desvio onde o rio passava, sobe a direita acompanhando o lado do rio seco, passa a confinar com a BR 116, fechando no ponto de partida. Imóvel matriculado sob nº 26.132 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.
(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 415.000,00 (quatrocentos e quinze mil reais), em 06 de dezembro de 2013.
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 581.552,56 (quinhentos e oitenta e um mil, quinhentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e seis centavos), em 17 de junho de 2019.
DEPOSITÁRIO(A): CELESTE AINDA ALVARENGA DIAS, Rua Onofre Soares da Silva, 155, Centro, Laranjal/MG.
ÔNUS: Usufruto Vitalício em favor de José Lima e Francisca Dias Lima; Penhora nos autos nº. 0032463-19.2011.8.13.0439, em favor de Alesat Combustível S.A, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Muriaé/MG; Penhora nos autos nº. 0439.13.007928-8, em favor de Ednon Matoso Ramos, em trâmite na 3ª Vara Cível de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

34 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0001778-95.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): KAZA – COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA – CNPJ: 16.757.505/0001-35, HELEN DE MOURA PIRES MONIZ – CPF: 012.092.146-44, LUIS MANOEL SOUZA MONIZ – CPF: 059.821.447-03

BEM(NS): **01)** Veículo I/Hyundai/Tucson GL 20L, placa MSU-1691, ano/modelo 2009/2010, cor preta, Chassi KMHJM81BAAU103155, Renavam 00152684670, em perfeito funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais), em 24 de junho de 2019; **02)** Veículo Fiat/Fiorino 1.4 Flex, placa OWR- 7773, ano/modelo 2014/2014, cor branca, chassi 9BD265122E9002243, Renavam 00656348062, em perfeito estado de conservação, avaliado em R\$ 32.348,00 (trinta e dois mil e trezentos e quarenta e oito reais), em 21 de junho de 2019.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 59.848,00 (cinquenta e nove mil, oitocentos e quarenta e oito reais).

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 192.289,91 (cento e noventa e dois mil, duzentos e oitenta e nove reais e noventa e um centavos), em 27 de abril de 2015.

DEPOSITÁRIO(A): HELEN DE MOURA PIRES MONIZ, Rua Leônidas Peixoto, 34, centro Cataguases/MG.

ÔNUS: **Item 01)** Restrição Judicial de Transferência; Alienação Fiduciária em favor do J. Safra S/A. Outros eventuais constantes no Detran/MG; **Item 02)** Débitos no Detran/MG no valor de R\$ 297,95 (duzentos e noventa e sete reais e noventa e cinco centavos), Restrição Judicial de Transferência; Alienação Fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal, em 19 de junho de 2019; Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Leônidas Peixoto, 34, Centro Cataguases/MG.

35 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001949-91.2011.4.01.3821

EXEQUENTE(S): INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO - CNPJ: 00.662.270/0003-20

EXECUTADO(A)(S): AUTO POSTO MURIAÉ LTDA – CNPJ: 01.221.391/0001-37, AUTO POSTO NOSSA SENHORA APARECIDA DE MURIAÉ LTDA – CNPJ: 07.243.409/0001-88

BEM(NS): Filtro de óleo, marca Metalsinter, modelo Super Pista, ano 2011/2012, nº série 28936, capacidade duas bombas convencionais, vazão nominal 6.600 litros/hora, vazão filtragem 110 litros/minuto.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 9.300,00 (nove mil e trezentos reais), em 24 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 3.109,35 (três mil, cento e nove reais e trinta e cinco centavos), em 17 de fevereiro de 2012.

DEPOSITÁRIO(A): MIGUEL ANTÔNIO CONTE, Rua Antero Lopes de Carvalho, 825, BR 116, Santa Helena/Dornelas, Km 710, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Antero Lopes de Carvalho, 825, BR 116, Santa Helena/Dornelas, Km 710, Muriaé/MG.

36 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0002000-97.2014.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): FELIZARDO PEREIRA DA SILVA-ME – CNPJ: 04.335.848/0001-22, FELIZARDO PEREIRA DA SILVA – CPF: 167.719.666-15

BEM(NS): **01)** 01 (uma) Balança Elétrica, COF 15 Kg, peso e preço, avaliada em R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais); **02)** 01 (um) Ralador de Coco e Queijo, Paniz, avaliado em R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais); **03)** 02 (duas) Mesas de Panificação, 1,50 x 1,50, avaliadas em R\$ 800,00 cada, totalizando R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais); **04)** 01 (uma) Câmara Climática Venâncio para 1.000 pães, avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); **05)** 01 (uma) Vitrine Auto serviço, Casca Polar eca, avaliada em R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais); **06)** 01 (um) Balcão Vitrine Polar Seca, 1,75m, semi curvo, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais); **07)** 01 (um) Balcão Vitrine, 1,75m, semi curvo, geladeira, avaliado em R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais); **08)** 01 (uma) Calculadora Menno de Mesa, avaliada em R\$ 200,00 (duzentos reais); **09)** 01 (um) PRT1F 10.000, 220v, Forno Lenha, Control digital Progás, avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais); **10)** 01 (um) CSM Sol Cilindro Massas 220v, avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); **11)** 01 (um) Extrator de Suco Plástico, modelo Esp. Met. Visa, avaliado em 300,00 (trezentos reais); **12)** 01 (um) Moinho de Pão MP 200, 110/220v, avaliado em R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais); **13)** 01 (um) Estufa Quente ML 4P, inox 110, Lisboa, avaliada em 300,00 (trezentos reais); **14)** 01 (um) Refrigerador 280 litros inox, uma tampa, tubo cobre e isolamento em Poliuretano, avaliado em R\$ 2.300,00 (dois mil e trezentos reais); **15)** 01 (um) Balcão expositor 3,00m, inox, vidro duplo, pés reguláveis, isolamento Poliuretano, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 33.200,00 (trinta e três mil e duzentos reais), em 03 de setembro de 2015.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 90.320,38 (noventa mil, trezentos e vinte reais e trinta e oito centavos), em 06 de fevereiro de 2017.

DEPOSITÁRIO(A): FELIZARDO PEREIRA DA SILVA, Rua Leogedio Carlos da Silva, 178, Vila Reis, Cataguases/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Leogedio Carlos da Silva, 178, Vila Reis, Cataguases/MG.

37 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002255-84.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): MVM COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA-EPP – CNPJ: 12.569.468/0001-80

BEM(NS): 01 (uma) Rampa para alinhamento automotivo pneumático até 4000kg, fabricante PANTEC (Panambra Técnica Import Exportação Ltda.), modelo EQ 7885, RAR 3.500, série 802 10-02-10, pressão de trabalho 120 a 150 PSI, capacidade de elevação 3.500kg @ 150 PSI, em bom estado de conservação e em funcionamento.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 15.300,00 (quinze mil e trezentos reais), em 14 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 215.015,33 (duzentos e quinze mil, e quinze reais e trinta e três centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): ANTÔNIO JOSÉ SILVA, Avenida Rio Bahia, BR 116, Km 709, nº 94, Barra, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Avenida Rio Bahia, BR 116, Km 709, nº 94, Barra, Muriaé/MG.

38 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0002309-84.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): J.V. TRANSPORTES LTDA – CNPJ: 02.630.701/0001-30,
GIOVANNI CHAVES TAMBASCO – CPF: 736.866.706-15

BEM(NS): Veículo Micro Ônibus Mercedes Benz/310D Sprinter C, ano/modelo 1999/1999, placa GSK-8060, cor branca, 15 lugares, a diesel, Renavam 725477717, Chassi 8AC690341XA533244, em perfeito funcionamento e bom estado de conservação. **Obs.:** o veículo possui faixa com inscrição “Escolar”, contendo documento arrecadatário municipal que indica a atividade desempenhada.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 32.576,00 (trinta e dois mil, quinhentos e setenta e seis reais), em 24 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 160.993,32 (cento e sessenta mil, novecentos e noventa e três reais e trinta e dois centavos), em 28 de julho de 2015.

DEPOSITÁRIO(A): GIOVANNI CHAVES TAMBASCO, Rua Barão do Cotegipe, 329, Centro, Leopoldina/MG.

ÔNUS: Alienação Fiduciária (com informação de baixa); Impedimento Judicial, Restrição Judicial de Transferência; Débitos no valor de R\$ 138,33 (cento e trinta e oito reais e trinta e três centavos), em 05 de junho de 2019. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Barão do Cotegipe, 329, Centro, Leopoldina/MG.

39 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002745-09.2016.4.01.3821

EXEQUENTE(S): IBAMA – INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS – CNPJ: 03.659.166/0010-01

EXECUTADO(A)(S): CELESTE DO CAMPO QUEIROZ DA SILVA – CPF: 503.833.456-34

BEM(NS): Veículo Fiat/Uno Mille Brio, placa GMC-0219, ano/modelo 1991/1991, cor cinza, Renavam 00600328554, Chassi 9BD146000M3754733, em funcionamento e bom estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais), em 24 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 12.452,80 (doze mil, quatrocentos e cinquenta e dois reais e oitenta centavos), em 22 de setembro de 2016.

DEPOSITÁRIO(A): CELESTE DO CAMPO QUEIROZ DA SILVA, Avenida Manoel Peixoto, s/nº, Cataguases/MG.

ÔNUS: Restrição Judicial de Transferência. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Avenida Manoel Peixoto, s/nº, Cataguases/MG.

40 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0003166-33.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): ANTT – AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – CNPJ: 04.898.488/0001-77

EXECUTADO(A)(S): AWM TRANSPORTE COLETIVO EIRELI-EPP – CNPJ: 00.582.211/0001-80

BEM(NS): Ônibus VW/Comil Svelto U, ano/modelo 2001/2002, placa GXA-0282, cor branca, a diesel, Renavam 0776263773, Chassi 9BWRF82W72R202621, em funcionamento e regular estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), 24 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.608,57 (nove mil, seiscentos e oito reais e cinquenta e sete centavos), em 15 de novembro de 2015.

DEPOSITÁRIO(A): LUCIANO LOPES ROCHA MARTINS, Rua Professora Margarida Condé, 139, Colinas/MG.

ÔNUS: Restrição Judicial de Transferência; Penhora nos autos nº 0001515-17.2014.5.03.0052 de RTSum, em favor de Maycon Nunes Pires de Castro, em trâmite na Vara do Trabalho de Cataguases/MG; Débitos perante o Detran/MG no valor de R\$ 911,08 (novecentos e onze reais e oito centavos), em 05 de junho de 2019. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Avenida Eudaldo Lessa, 315, Bairro Popular, Cataguases/MG.

41 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0003555-52.2014.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): COVEPE COMÉRCIO DE VEÍCULOS PESADOS LTDA – CNPJ: 20.268.285/0001-17

BEM(NS): Imóvel situado às margens da Rodovia BR-116, Km 262, Muriaé/MG, com área de 35.936,35m² (trinta e cinco mil, novecentos e trinta e seis metros e trinta e cinco centímetros quadrados), de terreno, compreendendo construções, instalações e benfeitorias, constantes de: **01**) Galpão de oficina mecânica com área total de 2.496,08 (dois mil, quatrocentos e noventa e seis reais e oito centavos), constituído de laterais de concreto, paralelas divididas ao meio por divisórias metálicas e de concreto nas quais se acham as instalações sanitárias, seções de lavagens, montagens de motores, de câmbio, de diferencial, ferramental e almoxarifado, sala de gerência de assistência técnica, escritório da oficina, coberta por estrutura metálica com telhas de alumínio e contem dito galpão 24b de atendimentos de veículos de 84,00m² cada um, situados 12 boxes de cada lado da seção divisória; **02**) Prédio de dois pavimentos contendo no terreno um salão de exposição de veículos, sala de atendimento ao público, outro da gerência de peças, corredor que dá acesso à cantina, à sanitários, balcão de atendimento interno e almoxarifado de peças, parte também uma escada interna de acesso ao pavimento superior, tendo esse pavimento 530,18m² (quinhentos e trinta metros e dezoito centímetros quadrados) de área construída; o pavimento superior contém uma sala de recepção, escritório geral, dois banheiros, dois corredores que dão acesso e oito salas destinadas a administração, sendo quatro salas com banheiros privativos e ainda duas salas de recepções, jardim de inverno suspenso, dois banheiros para funcionários, com a área total construída de 564,48m² (quinhentos e sessenta e quatro metros e quarenta e oito centímetros quadrados), uma represa para água, 4.500,00m² (quatro mil e quinhentos metros quadrados) de calçamento e um prédio em construção com 432,81m (quatrocentos e trinta e dois metros e oitenta e um centímetros quadrados). Imóvel matriculado sob nº 3.977 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 813.843,63 (oitocentos e treze mil, oitocentos e quarenta e três reais e sessenta e três centavos), em 07 de julho de 2017.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 919.278,06 (novecentos e dezenove mil, duzentos e setenta e oito reais e seis centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): LUCIANO FERREIRA VARELLA, Rodovia BR116, Km 707, Chácara La Glória, Muriaé/MG.

ÔNUS: Caução, nos autos nº. 13.639.000545/20002-31, em trâmite na Vara Federal de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

42 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0003987-71.2014.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): L.G. CONFECÇÕES LTDA ME – CNPJ: 12.133.411/0001-34

BEM(NS): 1.000 (um mil) Pijamas de Manga Longa, malha PV, de cores e tamanhos variados, avaliados em R\$ 30,00 (trinta reais) cada.

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), em 23 de junho de 2014.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 38.739,82 (trinta e oito mil, setecentos e trinta e nove reais e oitenta e dois centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): LUIZ CARLOS PORTILHO VARELLA, Rua Rio Bahia, 8.295, 1º andar, Bairro Universitário, Muriaé/MG e/ou Avenida Monteiro de Castro, 751, Barra, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Rio Bahia, 8.295, 1º andar, Bairro Universitário, Muriaé/MG e/ou Avenida Monteiro de Castro, 751, Barra, Muriaé/MG.

43 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0004677-03.2014.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DE MINAS GERAIS – CRCMG – CNPJ: 17.188.574/0001-38

EXECUTADO(A)(S): JOSÉ MILTON NETTO ALMEIDA – CPF: 047.926.706-59

BEM(NS): Veículo Ford/Del Rey-GL, placa GNK-6063, ano/modelo 1985/1986, cor verde, a álcool, Renavam 00002762668, Chassi 9BFCXXLB2CFK54368, em funcionamento e com pequenas avarias.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), em 30 de maio de 2017.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.771,94 (um mil, setecentos e setenta e um reais e noventa e quatro centavos), em 18 de setembro de 2014.

DEPOSITÁRIO(A): JOSÉ MILTON NETTO ALMEIDA, Rua das Flores, 47, Centro, Leopoldina/MG.

ÔNUS: Restrição Judicial de Transferência. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua das Flores, 47, Centro, Leopoldina/MG.

44 – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0005887-89.2014.4.01.3821

EXEQUENTE(S): AGENCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS-ANP – CNPJ: 02.313.673/0002-08

EXECUTADO(A)(S): AUTO POSTO NOSSA SENHORA APARECIDA DE MURIAÉ LTDA – CNPJ: 07.243.409-0001-88

BEM(NS): 01 (uma) Impressora marca HP, modelo Laser Jet M1132, cor preta, em funcionamento e bom estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 1.100,00 (um mil e cem reais), em 24 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 569,95 (quinhentos e sessenta e nove reais e noventa e cinco centavos), em 17 de abril de 2017.

DEPOSITÁRIO(A): WESLEY MIGUEL CONTE, Rua Antero Lopes de Carvalho, 825, Santa Helena/Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Antero Lopes de Carvalho, 825, Santa Helena/Muriaé/MG.

45 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0006187-51.2014.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): MARELLY PRODUÇÃO TEXTIL LTDA – CNPJ: 03.495.369/0001-00

BEM(NS): **01**) 02 (duas) Máquinas de costura Galoneiras Canhão, marca Kansai Special. Modelo RX – 9803/UTC, funcionando e em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 8.890,00 cada, totalizando R\$ 17.780,00 (dezessete mil, setecentos e oitenta reais); **02**) 01 (uma) Máquina de costura Flex Simer, marca Kansai Special, modelo FSX6604LM-60, em perfeito estado de conservação, nunca foi usada, avaliada em R\$ 39.780,00 (trinta e nove mil, setecentos e oitenta reais); **03**) 01 (uma) Máquina de costura Flex Simer, marca Juki União Special, modelo FK1894135, em perfeito estado de conservação, nunca foi usada, avaliada em R\$ 35.100,00 (trinta e cinco mil e cem reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 92.660,00 (noventa e dois mil, seiscentos e sessenta reais), em 02 de março de 2016.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 86.234,97 (oitenta e seis mil, duzentos e trinta e quatro reais e noventa e sete centavos), em 04 de dezembro de 2014.

DEPOSITÁRIO(A): JOSÉ ADELMO PINHEIRO, Rua Rui Barbosa, 63, Barra, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Rui Barbosa, 63, Barra, Muriaé/MG.

46 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0000333-84.1987.4.01.3801

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): ALEXANDRE DE ANGELIS CAMPOS – CPF: 120.138.466-49, ESPOLIO DE JOÃO LAVES CAMPOS, JOSÉ ANTÔNIO ANGELIS CAMPOS – CPF: 073.019.016-15

BEM(NS): **01**) Imóvel denominado Sítio João Lau I, Gleba A, com área de 36,30ha.

Benfeitorias: 02 casas pequenas; 04 currais, 04 cilo de trincheira, 01 bezerreiro, 01 sala de ordenha, sem ordenhadeira, 01 sala de escritório e 01 sala para armazenar tanque. Confrontações e demais características conforme matrícula imobiliária. O bem está em desuso. Imóvel matriculado sob o nº. 31.318 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leopoldina/MG, avaliado em R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta reais); **02**) Imóvel denominado Sítio João Lau II, Gleba A, com área de 36,30ha. Possui nascente. Confrontações e demais características conforme matrícula imobiliária. O bem está em desuso. Imóvel matriculado sob o nº. 31.319 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leopoldina/MG, avaliado em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 840.000,00 (oitocentos e quarenta mil reais), em 25 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 651.588,44 (seiscentos e cinquenta e um mil, quinhentos e oitenta e oito reais e quarenta e quatro centavos), em 30 de maio de 2016.

DEPOSITÁRIO(A): JOÃO ALVES CAMPOS (n/p do rep. JOSÉ ANTÔNIO ANGELIS CAMPOS), Rua Orlando Monteiro Leite, 115, Bloco 02, Apto 402, Centro, Leopoldina/MG.

ÔNUS: Sobre o imóvel recaem outras penhoras. Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

47 – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0001535-25.2013.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): GODIVA ALIMENTOS LTDA – CNPJ: 01+892.202/0001-58

BEM(NS): 01 (uma) Codificadora, marca Domino, modelo A120GP, em funcionamento e em bom estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 29 de novembro de 2016.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.614,88 (dois mil, seiscentos e catorze reais e oitenta e oito centavos), em 17 de abril de 2015.

DEPOSITÁRIO(A): GERARDO AGOSTINI DAMATTA, Praça do Rosário, 44, Apto 703, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Estrada Patrocínio, Km 01, Laje do Muriaé, Bairro Santo Antônio, Muriaé/MG.

48 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001001-52.2011.4.01.3821

EXEQUENTE(S): UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO(A)(S): MASSA FALIDA JAPERSIL COMERCIO E INDUSTRIA LTDA – CNPJ: 22.781.348/0001-04, JAIR PEREIRA DA SILVA – CPF: 003.035.266-53

BEM(NS): Terreno medindo aproximadamente 802,50m² (oitocentos e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), localizado na Rua Antenor Mazorque Sobrinho, nº 120, fundos, à margem do trevo da BR 356, com a BR 116, nesta cidade de Muriaé/MG, onde encontra-se edificado um Galpão menor, coberto de telhas de alumínio e estrutura metálica, cercado por paredes, piso de cimento, existindo nos fundos uma área não construída que dá acesso ao Rio Muriaé. Obs.: em péssimo estado de conservação. Imóvel matriculado sob nº 17.063 no Cartório de Registro de Imóveis de Muriaé/MG.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), em 23 de fevereiro de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 72.847,96 (setenta e dois mil, oitocentos e quarenta e sete reais, e noventa e seis centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): CELSO FELIZARDO FREITAS SILVA, Avenida Monteiro de Castro, 250, Barra, Muriaé/MG e/ou Praça João Pinheiro, 15, Sala 118, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Hipotecas em favor do Banco do Brasil S/A; Penhora nos autos nº 0000596-19.2010.5.03.0068 em favor da União, em trâmite na Vara do Trabalho de Muriaé/MG. Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

49 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0003348-19.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): LIMPS LTDA – CNPJ: 01.174.320/0001-20, GERALDA FONSECA DE FARIA – CPF: 641.024.676-53, RENATO FONSECA DE FARIA – CPF: 982.950.476-04

BEM(NS): **01)** 02 (duas) Resistência Blindada A 40, RE 028, avaliadas em R\$ 95,00 cada, totalizando R\$ 190,00 (cento e noventa reais); **02)** 03 (três) Resistência 6,5W, RE 071, avaliadas em R\$ 36,00 cada, totalizando R\$ 108,00 (cento e oito reais); **03)** 01 (uma) Resistência 9,0W, RE 078, avaliada em R\$ 48,00 (quarenta e oito reais); **04)** 03 (três) Resistência Blindada A 40, RE 066, avaliadas em R\$ 95,00 cada, totalizando R\$ 285,00 (duzentos e oitenta e cinco reais); **05)** 01 (uma) Resistência Blindada A 40, RE 015, avaliada em R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais); **06)** 01 (uma) Resistência Encapsula, RE 030, avaliada em R\$ 77,00 (setenta e sete reais); **07)** 01 (uma) Resistência Encapsula, RE 035, avaliada em R\$ 77,00 (setenta e sete reais); **08)** 03 (três) Pistão de Bomba N. com Lona, PR 981, avaliados em R\$ 10,50 cada, totalizando R\$ 31,50 (trinta e um reais e

cinquenta centavos); **09)** 02 (dois) Retentor Diafragma S. com Disco E., PR 694, avaliados em R\$ 6,20 cada, totalizando R\$ 12,40 (doze reais e quarenta centavos); **10)** 01 (uma) Meia Lua sem regulagem, PR 384, avaliada em R\$ 19,00 (dezenove reais); **11)** 02 (dois) Cabo amarelo 0,3 m, PR 431, avaliado em R\$ 3,20 cada, totalizando R\$ 6,40 (seis reais e quarenta centavos); **12)** 01 (um) Tubo de Pistão 29,5m com T 49,4m, PR 056, avaliado em R\$ 33,00 (trinta e três reais); **13)** 01 (uma) Meia Lua 2T (eixo longo, PR 383, avaliado em R\$ 48,00 (quarenta e oito reais); **14)** 02 (dois) Pistão do Diafragma com pino, PR 257, avaliados em R\$ 6,00 cada, totalizando R\$ 12,00 (doze reais); **15)** 01 (um) Tubo Pistão 29,5m com T 49,9m, PR 505, avaliado em R\$ 33,00 (trinta e três reais); **16)** 06 (seis) Gaxeta Roscada, PR 031, avaliadas em R\$ 13,20 cada, totalizando R\$ 79,20 (setenta e nove reais e vinte centavos); **17)** 02 (duas) Resistência 6,5W/220v, RE 071, avaliadas em R\$ 36,00 cada, totalizando R\$ 72,00 (setenta e dois reais); **18)** 5 (cinco) Sistema de constato móvel, PS 0375, avaliados em R\$ 9,60 cada, totalizando R\$ 48,00 (quarenta e oito reais); **19)** 03 (três) Sistema de Cont. Fixo com Cordoalha, PS 405, avaliados em R\$ 13,00 cada, totalizando R\$ 39,00 (trinta e nove reais); **20)** 01 (um) Sistema de Cont. móvel, PS 377, avaliado em R\$ 6,00 (seis reais); **21)** 02 (dois) Sistema de Cont. móvel 1/15/D5, PS 375, avaliados em R\$ 17,00 cada, totalizando R\$ 34,00 (trinta e quatro reais); **22)** 04 (quatro) Pino de resistência 32MM, PR 215, avaliados em R\$ 4,20 cada, totalizando R\$ 16,80 (dezesseis reais e oitenta centavos); **23)** 04 (quatro) Pino de resistência 44MM, PR 238, avaliados em R\$ 5,60 cada, totalizando R\$ 22,40 (vinte e dois reais e quarenta centavos); **24)** 03 (três) Protetor Térmico RA 50 10A H3/SH3, PR549, avaliados em R\$ 27,00 cada, totalizando R\$ 81,00 (oitenta e um reais); **25)** 04 (quatro) Porca Latão Sextavada $\frac{3}{4}$ x 5/8, PR 210, avaliados em R\$ 6,00 cada, totalizando R\$ 24,00 (vinte e um reais); **26)** 01 (um) Protetor Térmico RA 55/45 C40A-IBL, PR256, avaliado em R\$ 36,00 (trinta e seis reais); **27)** 01 (um) Pistão Diafragma com Pino, PR 257, avaliado em R\$ 6,00 (seis reais); **28)** 02 (dois) Protetor ter. 40A sem flange, PS 261, avaliados em R\$ 33,50 cada, totalizando R\$ 67,00 (sessenta e sete reais); **29)** 01 (uma) Gaxeta Roscada, PR 031, avaliada em R\$ 13,00 (treze reais); **30)** 04 (quatro) Chicote para Hidros com Sistema Diaf, OS 271, avaliados em R\$ 11,00 cada, totalizando R\$ 44,00 (quarenta e quatro reais); **31)** 04 (quatro) Sistema de Contato – DE/CE/TE, avaliados em R\$ 21,00 cada, totalizando R\$ 84,00 (oitenta e quatro reais); **32)** 02 (dois) Espelho de acabamento em ABS, PS 069, avaliados em R\$ 17,00 cada, totalizando R\$ 34,00 (trinta e quatro reais); **33)** 01 (um) Painel preto cromado, PR 475, avaliado em R\$ 8,00 (oito reais); **34)** 03 (três) Painel Preto Cromado, PR 476, avaliados em R\$ 8,00 cada, totalizando R\$ 24,00 (vinte e quatro reais); **35)** 02 (dois) Luva Roscada 15-CR, PR 497, avaliadas em R\$ 8,60 cada, totalizando R\$ 17,20 (dezessete reais e vinte centavos); **36)** 02 (dois) Suporte da Ducha manual, PR 727, avaliado em R\$ 7,00 cada, totalizando R\$ 14,00 (quatorze reais); **37)** 01 (um) Suporte para Mang. Tucha manual, PR 723, avaliados em R\$ 5,30 (cinco reais e trinta centavos); **38)** 03 (três) Chicote Cinza 4MM, PR 025, avaliados em R\$ 18,00 cada, totalizando R\$ 54,00 (cinquenta e quatro reais); **39)** 19 (dezenove) PH Certo (Genco), avaliados em R\$ 14,00 cada, totalizando R\$ 281,20 (duzentos e oitenta e um reais e vinte centavos); **40)** 06 (seis) Boias Tigre, avaliadas em R\$ 27,50 cada, totalizando R\$ 165,00 (cento e sessenta e cinco reais); **41)** 04 (quatro) Dispositivo Aspiração Tigre, avaliados em R\$ 32,00 cada, totalizando R\$ 128,00 (cento e vinte e oito reais); **42)** 07 (sete) Dispositivo Retorno Tigre, avaliados em R\$ 31,00 cada, totalizando R\$ 217,00 (duzentos e dezessete reais); **43)** 02 (dois) Dispositivo de nível (ladrão), avaliados em R\$ 31,00 cada, totalizando R\$ 62,00 (sessenta e dois

reais); **44)** 02 (dois) ralo para vinil fundo, avaliados em R\$ 31,00 cada, totalizando R\$ 62,00 (sessenta e dois reais); **45)** 08 (oito) Mini Refletor azul, avaliados em R\$ 199,50 cada, totalizando R\$ 1.596,00 (um mil, quinhentos e noventa e seis reais); **46)** 04 (quatro) Carcaça da Bomba, avaliado em R\$ 79,00 cada, totalizando R\$ 316,00 (trezentos e dezesseis reais); **47)** 01 (uma) Carcaça da Bomba grande, avaliada em R\$ 100,00 (cem reais); **48)** 06 (seis) Dispositivo retorno azul, avaliados em R\$ 28,00 cada, totalizando R\$ 168,00 (cento e sessenta e oito reais); **49)** 04 (quatro) Dispositivo Aspiração azul, avaliados em R\$ 29,00 cada, totalizando R\$ 116,00 (cento e dezesseis reais); **50)** 04 (quatro) Bucha Redução 50 x 60 Plastubos Longa, avaliados em R\$ 7,00 cada, totalizando R\$ 28,00 (vinte e oito reais); **51)** 03 (três) Bucha Redução 50 x 60 Plastubos Curva avaliados em R\$ 4,95 cada, totalizando R\$ 14,85 (quatorze reais e oitenta e cinco centavos); **52)** 03 (três) Joelho 60 x 90, avaliados em R\$ 21,00 cada, totalizando R\$ 63,00 (sessenta e três reais); **53)** 04 (quatro) TE 60 PVC, avaliados em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 80,00 (oitenta reais); **54)** 07 (sete) Luva 60, avaliadas em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 70,00 (setenta reais); **55)** 05 (cinco) Luva azul 25 x ½ Tigre Cola e Rosca, avaliadas em R\$ 5,50 cada, totalizando R\$ 27,50 (vinte e sete reais e cinquenta centavos); **56)** 04 (quatro) Luva azul 20 x ½ Tigre Cola e Rosca, avaliadas em R\$ 4,80 cada, totalizando R\$ 19,20 (dezenove reais e vinte centavos); **57)** 02 (duas) Luva azul 25 x ¾ Tigre Cola e Rosca, avaliadas em R\$ 5,00 cada, totalizando R\$ 10,00 (dez reais); **58)** 03 (três) Joelho azul 25 x ½, avaliados em R\$ 4,20 cada, totalizando R\$ 12,60 (doze reais e sessenta centavos); **59)** 06 (seis) Joelho Solda 60 x 45, avaliados em R\$ 24,00 cada, totalizando R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais); **60)** 06 (seis) Tampa Furo para 25 Wurth, avaliados em R\$ 6,00 cada, totalizando R\$ 36,00 (trinta e seis reais); **61)** 24 (vinte e quatro) Degraus ABS Betel, avaliados em R\$ 24,00 cada, totalizando R\$ 576,00 (quinhentos e setenta e seis reais); **62)** 08 (oito) Misturador Ramo ¾ cobre ou latão, avaliados em R\$ 27,50 cada, totalizando R\$ 220,00 (duzentos e vinte reais); **63)** 06 (seis) Misturador Ramo ½ cobre ou latão, avaliados em 24,00 cada, totalizando R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais); **64)** 01 (uma) Banheira A-6 linha 6.000 cor coral, avaliada em R\$ 2.751,00 (dois mil, setecentos e cinquenta e um reais); **65)** 04 (quatro) Tampa Furo Cano 20mm Wurth peça azul, avaliadas em R\$ 4,50 cada, totalizando R\$ 18,00 (dezoito reais); **66)** 06 (seis) Tampa Furo Cano 50mm Wurth peça azul, avaliadas em R\$ 8,80 cada, totalizando R\$ 52,80 (cinquenta e dois reais e oitenta centavos); **67)** 01 (uma) Hiper Pressurizador Cardal, avaliado em R\$ 124,00 (cento e vinte e quatro reais); **68)** 02 (dois) Tambor de Ciro Faz 50 Kg, avaliados em R\$ 840,00 cada, totalizando R\$ 1.680,00 (um mil e seiscentos e oitenta reais); **69)** Motocicleta Yamaha/YBR 125, ano/modelo 2003/2003, cor vermelha, placa GZR-1180, Chassi 9C6KE042030009034, funcionando e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.389,00 (dois mil, trezentos e oitenta e nove reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 13.605,35 (treze mil, seiscentos e cinco reais e trinta e cinco centavos), em 19 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 409.847,81 (quatrocentos e nove mil, oitocentos e quarenta e sete reais e oitenta e um centavos), em 17 de junho de 2019.

DEPOSITÁRIO(A): RENATO FONSECA DE FARIA, Rua Adrião Badaró, 30, São Francisco, Muriaé/MG.

ÔNUS: **Itens 01 a 68)** Nada consta nos autos; **Item 69)** Eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Avenida Juscelino Kubitschek, 1.475, Centro, Muriaé/MG.

50 – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0000156-51.2009.4.01.3801

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): LUIZ FERNANDO NOVAIS DE OLIVEIRA – CPF: 045.515.516-00, ANTÔNIO FERNANDES DE OLIVEIRA – CPF: 329.941.416-04, GERALDO REIS DE OLIVEIRA – CPF: 329.941.336-87

BEM(NS): **01)** Motocicleta Honda/CG 125 Titan ES, placa GZR-1284, ano/modelo 2002/2003, cor azul, Renavam 00809073846, Chassi 9C2JC30203R106271, em perfeito funcionamento e com estado de conservação, avaliada em R\$ 3.185,00 (três mil cento e oitenta e cinco reais); **02)** Veículo Fiat/Strada Fire CE Flex, placa HHF-2111, ano/modelo 2008/2009, cor vermelha, Cabine Aberta estendida, Renavam 00986158160, Chassi 9BD27833A97105374, em perfeito funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais).

(RE)AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 25.185,00 (vinte e cinco mil, cento e oitenta e cinco reais), em 25 de junho de 2019.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 53.702,83 (cinquenta e três mil, setecentos e dois reais e oitenta e três centavos), em 27 de junho de 2016.

DEPOSITÁRIO(A): ANTÔNIO FERNANDES DE OLIVEIRA, Rua Sagrado Coração, 179, Centro, Laranjal/MG

ÔNUS: **Item 01)** Restrição Judicial de Transferência. Outros eventuais constantes no Detran/MG; **Item 02)** Restrição Judicial de Transferência; Alienação Fiduciária (com informação de quitação); Débitos perante o Detran/MG referente a Multas no valor de R\$ 773,54 (setecentos e setenta e três reais e cinquenta e quatro centavos), em 06 de junho de 2019. Outros eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua Sagrado Coração, 179, Centro, Laranjal/MG

51 – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0004615-60.2014.4.01.3821

EXEQUENTE(S): INSS – INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

EXECUTADO(A)(S): MARIA LUCIA DA SILVA PEREIRA – CPF: 025.697.776-33

BEM(NS): Parte ideal correspondente a 17,44% (dezessete vírgula quarenta e quatro por cento) ou, 01,17,20ha (um hectare, dezessete ares e vinte centiares), do Terreno Rural com área total de 06,71,84ha (seis hectares, setenta e um ares e oitenta e quatro centiares), com as medidas e confrontações constantes na matrícula imobiliária. **Obs.:** O Terreno possuía a área total de 06,71,84ha, porém, conforme consta no R. 13, da matrícula imobiliária, foi vendida a área de 02,18,72ha; a parte penhorada (01,17,20ha encontra-se individualizada e constituiu-se de terra nua, com área majoritária de várzea e parte em aclive, devidamente cercada, sem benfeitorias, com casas na vizinhança próxima. Imóvel matriculado sob nº 4.817 no Cartório de Registro de Imóveis de Leopoldina/MG.

(RE)AVALIAÇÃO DA PARTE IDEAL: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), em 13 de dezembro de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 368.964,99 (Trezentos e sessenta e oito mil, novecentos e sessenta e quatro reais e noventa e nove centavos), em 07 de abril de 2017.

DEPOSITÁRIO(A): MARIA LUCIA DA SILVA PEREIRA, Rua São Geraldo Teperino, 51, Morro bela Vista, Estrela Dalva/MG.

ÔNUS: Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Conforme descrição acima.

52 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002222-65.2014.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): SILMAQUINAS LTDA - CNPJ: 07.586.199/0001-20

BEM(NS): 01 (uma) Máquina Transfer Pneumática, marca MOGK, modelo PTA500, funcionando em bom estado de conservação.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 23 de novembro de 2015.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 12.255,21 (doze mil, duzentos e cinquenta e cinco reais e vinte e um centavos), em 07 de março de 2018.

DEPOSITÁRIO(A): SILVERIO SEVIDANES, Rua Genuíno Scoparo, 12, Santa Terezinha, Muriaé/MG.

ÔNUS: Nada consta nos autos.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Avenida Juscelino Kubitschek, 361, Muriaé/MG.

53 – EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0001294-80.2015.4.01.3821

EXEQUENTE(S): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ: 00.360.305/0001-04

EXECUTADO(A)(S): BRUNO LOPES GOULART – CPF: 071.439.606-08,
COMÉRCIO DE ROUPAS LOPES GOULART LTDA-ME – CNPJ:
11.823.076/0001-33, FLAVIA GABETTO SILVA LOPES – CPF: 820.157.166-53

BEM(NS): Veículo GM/Chevrolet/Montana Sport, placa HNY-1156, ano/modelo 2011, funcionando, em precário estado de conservação, necessitando reparos, principalmente na lataria.

(RE)AVALIAÇÃO: R\$ 27.665,00 (vinte e sete mil, seiscentos e sessenta e cinco reais), em 07 de dezembro de 2018.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 50.727,95 (cinquenta mil, setecentos e vinte e sete reais e noventa e cinco centavos), em 05 de maio de 2015.

DEPOSITÁRIO(A): BRUNO LOPES GOULART, Rua José Borges Abrantes, 80, Centro, Muriaé/MG.

ÔNUS: Eventuais constantes no Detran/MG.

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS): Rua José Borges Abrantes, 80, Centro, Muriaé/MG.

FORMAS DE PAGAMENTO: À VISTA: O pagamento poderá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art. 892 do CPC/2015).

PARCELADO: Em caso de imóveis e veículos, o pagamento poderá ser parcelado, conforme art. 895 do CPC. O arrematante deverá pagar 25% do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, sendo as prestações mensais e sucessivas, no valor mínimo de R\$ 1.000,00 cada. Ao valor de cada parcela, será acrescido de índice de correção monetária, garantida a integralização do lance por hipoteca judicial sobre o próprio bem, no caso de imóveis, ou mediante apresentação de caução idônea no caso de veículos (exemplo de caução idônea: seguro garantia, fiança bancária, imóvel em nome do arrematante ou de terceiro, com valor declarado igual ou superior a 03 (três) vezes o valor da arrematação), caução esta, condicionada à aceitação pelo juízo. Não sendo aceita a caução idônea pelo juiz, o arrematante poderá efetuar o pagamento da arrematação à vista, ou manter o pedido de parcelamento, porém terá a posse do bem postergada para após a quitação do lance ofertado. No caso de atraso de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas, autorizando o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos do processo em que se deu a arrematação. Em qualquer caso, será imposta a perda da caução em favor do exequente, voltando os bens a novo leilão, do qual não serão admitidos a participar o arrematante e o fiador remissos. **OBS.:** Lances à vista

sempre terão preferência, bastando igualar-se ao último lance ofertado, o que não interfere na continuidade da disputa.

Na eventualidade de ser frustrada, no próprio leilão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação pelo último lance que ofertou.

LEILÃO NAS MODALIDADES PRESENCIAL E ELETRÔNICO: Quem pretender arrematar dito(s) bem(ns), deverá comparecer no local, no dia e na hora mencionados, ou poderá ofertar lances pela Internet, através do site www.leiloesjudiciaismg.com.br, a partir do primeiro dia útil subsequente à publicação deste edital, encerrando-se na mesma data e horário do leilão presencial, devendo, para tanto, os interessados, efetuarem cadastramento prévio, no prazo de até 24 horas de antecedência do leilão, confirmarem os lances e recolherem a quantia respectiva na data designada para a realização do leilão, para fins de lavratura do termo próprio, ficando ciente de que os arrematantes terão o prazo de até 24 (vinte e quatro) horas para efetuar os pagamentos, salvo disposição judicial diversa.

ÔNUS DO ARREMATANTE: Custas de arrematação no importe de 0,5%, respeitando o limite mínimo de 10 UFIR's (R\$ 10,64) e máximo de 1.800 UFIR's (R\$ 1.915,58), conforme Lei nº 9.289/96, e comissão dos leiloeiros de 5% (cinco por cento), calculados sobre o valor da arrematação e 2% (dois por cento) sobre o valor do débito consignado no edital (limitado a R\$ 1.000,00), que será devido por quem der causa à suspensão ou cancelamento do certame após a sua publicação. Em qualquer caso, o valor da comissão não será inferior a R\$ 100,00. Cabe ao arrematante custear o transporte do bem arrematado, bem como providenciar o pagamento de despesas relativas ao registro da transferência da propriedade.

O arrematante declara estar ciente de que, além de possíveis ônus perante o DETRAN, poderá haver outras restrições judiciais originárias de outras Varas, que poderão causar morosidade na transferência do bem perante o DETRAN. Fica desde já ciente o arrematante que é responsável pela verificação de todos e quaisquer ônus que recaiam sobre o veículo, pois poderá ocorrer novas inclusões após a confecção do edital de leilão e sua realização. Os impedimentos para registro do veículo, devem ser informados via petição ao Exmo. Juiz que preside o processo, para que officie as Varas e o Detran para as devidas baixas. O modelo de petição poderá ser obtida junto a equipe do leiloeiro.

LOCAL, DATAS E HORÁRIO: Na sede da Justiça Federal, localizada na Rua Dr. Mário Inácio Carneiro, nº. 535, Coronel Izalino, Muriaé/MG, e simultaneamente através do site www.leiloesjudiciaismg.com.br. 1º Leilão: dia 11 de julho de 2019, a partir das 09h30; e 2º Leilão: dia 11 de julho de 2019, a partir das 10h30. Os bens poderão ser arrematados pelo valor mínimo de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.

No caso de algum dia designado para a realização da Hasta Pública for feriado, o mesmo realizar-se-á no próximo dia útil subsequente, independentemente de nova publicação do edital.

VENDA DIRETA: Não ocorrendo a arrematação dos bens em hasta pública nas duas datas designadas acima, ficam autorizados os Leiloeiros Oficiais Thaís Costa

Basto Teixeira e Alessandro de Assis Teixeira a proceder à **VENDA DIRETA** a particular, **somente pelo valor da avaliação**, devendo o interessado na aquisição apresentar sua proposta através do site: www.leiloesjudiciaismg.com.br, dirigida ao Juiz, no prazo de 90 (noventa) dias depois da 2ª data designada. Todas as propostas que não atingirem o valor mínimo serão analisadas pelo Juízo. As partes que não foram intimadas pessoalmente, caso não concordem com essa providência, **devem apresentar manifestação em 5 (cinco) dias, contados da publicação deste Edital**. O pagamento deverá se dar à vista, sem a constituição de garantias, fixada a comissão em 5% (cinco por cento) sobre o valor da alienação.

ADVERTÊNCIAS ESPECIAIS:

01) Ficam intimados pelo presente Edital o(s) executado(s) e respectivo(s) cônjuge(s), se casado(s) for(em), bem como o(s) advogado(s), o(s) coproprietário(s), o(s) depositário(s) e, ainda, o titular de usufruto, uso, habitação, enfiteuse, direito de superfície, concessão de direito real de uso, se a penhora recair sobre bem gravado com tais direitos reais; o proprietário do terreno submetido ao regime de direito de superfície, enfiteuse, concessão de uso especial para fins de moradia ou concessão de direito real de uso, se a penhora recair sobre tais direitos reais; o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução, o promitente comprador e o promitente vendedor, quando for o caso, e, por fim, a União, o Estado e o Município, no caso de alienação de bem tombado, caso não tenha(m) sido localizado(s) para intimação pessoal, bem como se frustrada a intimação por outro meio idôneo, acerca do processo de execução, do leilão designado, bem como para os efeitos do art. 889, inciso I, do Código de Processo Civil/2015 e de que, antes da arrematação e da adjudicação do(s) bem(ns), poderá(ão) remir a execução, consoante o disposto no art. 826 do Código de Processo Civil/2015. Fica(m) cientificado(s) de que o prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos expropriatórios contidas no § 1º do art. 903 do CPC será de dez dias após o aperfeiçoamento da arrematação (art. 903, § 2º do Código de Processo Civil/2015);

02) Havendo pagamento ou pedido de parcelamento da dívida após a intimação (pessoal ou por edital), caberá ao executado pagar comissão à leiloeira no percentual de 2% (dois por cento), calculada sobre o valor do débito e limitada a R\$ 1.000,00 (um mil reais), sendo devido a partir da publicação do edital e deverá ser paga por quem lhe der causa;

03) O executado não poderá impedir a leiloeira e/ou representante legal de vistoriar e fotografar o(s) bem(ns) constrito(s), ficando desde já advertido de que a obstrução ou impedimento constitui crime (art. 330 do Código Penal);

04) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça Federal e/ou à leiloeira quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem, impostos, encargos sociais e transportes daqueles arrematados. Será ainda atribuição dos licitantes/arrematantes a verificação do estado de conservação, situação de posse e especificações dos bens oferecidos no leilão. Qualquer dúvida ou divergência na identificação/descrição dos bens deverá ser dirimida no ato do leilão;

05) Os débitos decorrentes de multas, IPVA e outros que eventualmente gravem o(s) bem(ns) e cujo fato gerador seja anterior à expedição da carta de arrematação serão sub-rogados no valor ofertado na arrematação;

06) O auto de arrematação será confeccionado pelo Juízo;

07) Para os bens imóveis, a expedição da carta de arrematação ficará condicionada à comprovação do pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI;

08) Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão de bens do leilão, independentemente de prévia comunicação;

09) Se o leilão for de diversos bens e houver mais de um lançador, terá preferência aquele que se propuser a arrematá-los todos, em conjunto, oferecendo, para os bens que não tiverem lance, preço igual ao da avaliação e, para os demais, preço igual ao do maior lance que, na tentativa de arrematação individualizada, tenha sido oferecido para eles. (art. 893 do CPC/2015).

10) No caso de bem imóvel em posse de terceiro, caberá ao arrematante tomar as medidas cabíveis à sua imissão na posse do bem.

EXPEDIDO nesta cidade de Governador Valadares, aos 10 de julho de 2019. Eu, _____, Técnico Judiciário, o digitei e conferi. E eu, _____, Diretor de Secretaria, reconferi e subscrevi.

RENATO GRIZOTTI JÚNIOR

Juiz Federal